

# СОГЛАШЕНИЕ

## о намерениях по реализации инвестиционного проекта

г. Ижевск

«13» июля 2020 года

Правительство Удмуртской Республики, именуемое в дальнейшем «Правительство Удмуртской Республики», в лице Главы Удмуртской Республики Бречалова Александра Владимировича, действующего на основании Конституции Удмуртской Республики, с одной стороны и ООО «Агропромышленный парк «Инновация» в лице директора Гайнанова Флюра Фаимовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Инициатор инвестиционного проекта», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее соглашение о намерениях по реализации инвестиционного проекта на территории Удмуртской Республики (далее – Соглашение) о нижеследующем:

### I. Предмет Соглашения

1. Предметом настоящего Соглашения является намерение Сторон о сотрудничестве при реализации инвестиционного проекта «Создание и развитие Агропромышленного парка «Инновация», показатели которого указаны в приложении 1 к настоящему Соглашению (далее – Проект), с прогнозным объемом инвестиций согласно финансовой модели Проекта 654,37 млн. рублей.

2. Сотрудничество Сторон в рамках Соглашения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе о защите конкуренции, и законодательством Удмуртской Республики. Соглашение не направлено на ограничение сотрудничества Сторон на аналогичных условиях с другими организациями и не преследует цели ограничения деятельности других лиц. Участие каждой из Сторон в Соглашении не является приоритетным по отношению к другим соглашениям.

### II. Намерения Сторон

3. Правительство Удмуртской Республики выражает намерение:

1) рассматривать возможность предоставления в установленном законодательством порядке Инициатору инвестиционного проекта мер государственной поддержки, указанных в приложении 2 к настоящему

Соглашению;

2) оказывать консультационную и информационную поддержку Инвестору по вопросам, связанным с реализацией Проекта.

4. Инициатор инвестиционного проекта выражает намерение:

1) реализовать Проект и обеспечить достижение показателей, указанных в приложении 1 к настоящему Соглашению;

2) представлять в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Удмуртской Республики (далее – Министерство):

отчет по показателям, установленным приложением 1 к настоящему Соглашению, по форме, установленной Министерством;

по окончании действия Соглашения – отчет об итогах реализации инвестиционного проекта по форме, установленной Министерством;

по требованию Министерства – первичные документы (копии), подтверждающие достоверность данных, содержащихся в отчетной документации, предусмотренной настоящим подпунктом.

Отчетными периодами в течение срока действия Соглашения устанавливается период с 1 января по 31 декабря каждого календарного года;

3) обеспечить уплату в установленном порядке налогов и сборов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, государственные внебюджетные фонды и своевременную оплату труда работников;

4) обеспечить осуществление мероприятий по экологической безопасности производства в ходе реализации Проекта в целях предупреждения неблагоприятного воздействия на окружающую среду и связанных с этим социальных, экономических и иных последствий.

### III. Срок действия Соглашения

5. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня подписания и действует по 31 декабря 2025 года.

### IV. Прочие условия

6. Настоящее Соглашение не налагает на Стороны каких-либо финансовых и юридических обязательств.

7. Настоящее Соглашение не является предварительным, рамочным или опционным договором в смысле статей 429-429.3 Гражданского кодекса Российской Федерации и не устанавливает юридические обязательства Сторон по заключению договора (договоров) в будущем. Юридические обязательства, связанные с выполнением Сторонами какого-либо договора (договоров), возникают только со дня заключения соответствующего

договора (договоров) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

8. В случае не заключения договора (договоров) или неосуществления или несвоевременного осуществления Сторонами действий, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны не будут иметь оснований для предъявления каких-либо требований в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением (включая, но не ограничиваясь этим, требования о возмещении убытков или компенсации расходов).

9. Все споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению решаются путем переговоров. В случае не достижения согласия спор подлежит разрешению в судебном порядке.

10. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

#### V. Подписи сторон

Правительство Удмуртской Республики

Общество с ограниченной  
ответственностью  
«Агропромышленный парк  
«Иновация»

Глава Удмуртской Республики

Генеральный директор

  
М.П. А.В. Бручалов

  
М.П. И.И. Зайданов

№ АБ-434/56

Приложение 1  
к Соглашению о намерениях по  
реализации инвестиционного проекта

### ИНФОРМАЦИЯ

**о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта  
(ежегодные и итоговые показатели)**

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец каждого года действия Соглашения						К окончанию срока действия Соглашения
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2020-2025
1.	Объем произведенной продукции резидентами Агропромышленного парка «Инновация» без НДС (млн. руб.)	184,32	391,32	620,82	1028,52	1498,32	1766,50	5489,8
2.	Объем реализованной продукции без НДС (млн. руб.)	184,32	391,32	620,82	1028,52	1498,32	1766,50	5489,8
3.	Объем произведенных инвестиций с НДС (млн. руб.)	20,00	30,10	302,27	302,00	0,00	0,00	654,37
4.	Объём планируемых налоговых поступлений в консолидированный бюджет Удмуртской Республики Управляющей компании и резидентов Агропромышленного парка «Инновация» (млн. руб.)	29,01	65,58	99,90	166,72	239,22	286,49	886,92
5.	Количество созданных рабочих мест (шт.)	7	40	146	90	63	111	457

Приложение 2  
к Соглашению о намерениях по  
реализации инвестиционного  
проекта

№ п	Наименование мер государственной поддержки	Основание для применения мер государственной поддержки
1.	Субсидия на возмещение части прямых понесенных затрат на реконструкцию и строительство транспортной и коммунальной инфраструктуры Агропромышленного парка (субсидирование развития индустриальных парков по программе поддержки малого и среднего бизнеса)	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика»;</p> <p>Приказ Минэкономразвития России от 14.03.2019 года № 125 «Об утверждении Требований к реализации мероприятий, осуществляемых субъектами Российской Федерации, бюджетам которых предоставляются субсидии на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации в целях достижения целей, показателей и результатов региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федеральных проектов, входящих в состав национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», и требований к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»</p>